

INFORME TECNICO No 01 GADMT DAPALC UOAP RE 2025 CONTRATO DE OBRA

CONTRATO RÉGIMEN ESPECIAL N° RE-CEP-GADMTENA-2023-0109

ASUNTO: PLANILLA 3 DE AVANCE DE OBRA

FECHA: 07 de enero de 2025

REFERENCIA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE LAS COMUNIDADES ZANCUDO, GALAPAGOS, COLONIA BOLÍVAR, LA PUNTA DE AHUANO, PAKAICHICTA, CRISTAL, NUCANCHI ALLPA PARROQUIA AHUANO, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO"

A. DETALLES DEL CONTRATO:

Contrato No.:	032- GADMT-2024
Contratista:	EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO Y COMPETITIVIDAD EMPUDEPRO TENA-EP.
Administrador de contrato:	Ing. Civil Roberto Erazo
Monto del Contrato:	USD \$ 418,872.22
Anticipo (50%):	USD \$ 209,436.11
Fecha de suscripción contrato:	05 de marzo de 2024
Fecha de anticipo:	27 de marzo de 2024
Plazo:	120 días contados a partir del día siguiente de la notificación por escrito por parte del Administrador de Contrato respecto de la disponibilidad del anticipo, en la cuenta bancaria proporcionada por el Contratista.
Fecha de Inicio:	02 de abril de 2024
Fecha de terminación Contractual:	30 de julio de 2024
Periodo ejecutado:	01 de junio de 2024 al 11 de junio de 2024. 09 de octubre de 2024 al 27 de octubre de 2024
Días laborados:	30 días
Mora:	00 días
Estado:	Avance

B. OBJETO DEL CONTRATO:

Del CONTRATO DE OBRA, Cláusula TERCERA. - OBJETO DEL CONTRATO. - El contratista se obliga con el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena a entregar puntual, efectiva y eficientemente el "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE LAS COMUNIDADES ZANCUDO, GALAPAGOS, COLONIA BOLÍVAR, LA PUNTA DE AHUANO, PAKAICHICTA, CRISTAL, NUCANCHI ALLPA PARROQUIA AHUANO, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO" y a ejecutar el contrato a entera satisfacción de la contratante de acuerdo a los requerimientos, regulación y control del administrador del Contrato.

C. AVANCE DE LA OBRA

Con fecha 31 de enero de 2024, se contrató la obra de Régimen Especial para el "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE LAS COMUNIDADES ZANCUDO, GALAPAGOS, COLONIA BOLÍVAR, LA PUNTA DE AHUANO, PAKAICHICTA, CRISTAL, NUCANCHI ALLPA PARROQUIA AHUANO, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO", con la EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO Y COMPETITIVIDAD "EMPUDEPRO TENA-EP, por un monto de USD. 418,872.22 y un plazo de ejecución de 120 días contados a partir del día siguiente de la notificación por escrito por parte del Administrador de Contrato respecto de la disponibilidad del anticipo, en la cuenta bancaria proporcionada por el Contratista.

Con fecha 01 de abril de 2024, se suscribe el acta de inicio de obra con la EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO Y COMPETITIVIDAD "EMPUDEPRO TENA-EP.

Con fecha 02-abril-2024 según la cláusula Séptima. - PLAZO se inicia la obra para la ejecución del contrato cuyo objeto es el "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE LAS COMUNIDADES ZANCUDO, GALAPAGOS, COLONIA BOLÍVAR, LA PUNTA DE AHUANO, PAKAICHICTA, CRISTAL, NUCANCHI ALLPA PARROQUIA AHUANO, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO".

Con Memorando Nro. GADMT-F-2024-0066-M, de fecha Tena, 11 de diciembre de 2024, el Fiscalizador Ing. Jaime Robalino me remitió el INFORME DE FISCALIZACIÓN No.03-FIS2-GADMR, de fecha Tena, 27 de noviembre de 2024 para el pago de la Planilla 3 de Avance de obra.

INFORME DE FISCALIZACIÓN No.03-FIS2-GADMR, de fecha Tena, 27 de noviembre de 2024.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0555-M, de fecha Tena, 19 de noviembre de 2024, solicité al Fiscalizador Ing. Jaime Robalino se revise las observaciones de la Planilla 3 de avance de obra y se emita el Informe Técnico respectivo.

Con Oficio No. EMPUDEPRO-SPI-2024-0062-O, de fecha Tena, 17 de noviembre de 2024, el Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. - Contratista, presentó la Planilla 3 de Avance de Obra para conocimiento, revisión y aprobación correspondiente.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0541-M, de fecha Tena, 12 de noviembre de 2024, solicité al Subgerente de Planificación, Infraestructura e inversión Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña se realice la corrección de las observaciones emitidas mediante Memorando Nro. GADMT-UOFO-2024-0381-M, de fecha Tena, 08 de noviembre de 2024.

Con Memorando Nro. GADMT-UOFO-2024-0381-M, de fecha Tena, 08 de noviembre de 2024, el Fiscalizador Ing. Jaime Robalino emitió observaciones a la Planilla 3 de Avance de obra.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0520-M, de fecha Tena, 05 de noviembre de 2024, solicité al Fiscalizador Ing. Jaime Robalino se revise las observaciones de la Planilla 3 de avance de obra y se emita el Informe Técnico respectivo.

Con Oficio No. EMPUDEPRO-SPI-2024-0059-O, de fecha Tena, 30 de octubre de 2024, el Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. - Contratista, entregó la Planilla 3 de avance de obra para conocimiento, revisión y aprobación correspondiente.

Con Oficio Nro. GADMT-UOAP-2024-0013-O, de fecha Tena, 28 de octubre de 2024, adjunte la reprogramación de obra legalizada y aprobada al Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. – Contratista.

Con Oficio No. EMPUDEPRO-SPI-2024-0057-O, de fecha Tena, 25 de octubre de 2024, el Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. - Contratista, solicitó la autorización del Cronograma de reprogramación.

Con Oficio No. EMPUDEPRO-SPI-2024-0056-O, de fecha Tena, 22 de octubre de 2024, el Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. - Contratista, solicitó la aprobación de las válvulas de compuerta (Rubro 14), Válvulas de aire (Rubro 15) y válvula reguladora de presión (Rubro 18).

Con Oficio No. EMPUDEPRO-SPI-2024-0055-O, de fecha Tena, 21 de octubre de 2024, el Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. - Contratista, insistió a la CONSTRUCTORA AC CONSTRUCCIONES RIVER SOLANO en realizar las pruebas de presión en las tuberías del proyecto.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0485-O, de fecha Tena, 16 de octubre de 2024, insistí al Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. – Contratista, realice las pruebas de presión en las tuberías ya instaladas.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0467-M, de fecha Tena, 07 de octubre de 2024, adjunte al Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. – Contratista, el Permiso otorgado por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTOP).

Con Memorando Nro. GADMT-DAPA-2024-1105-M, de fecha Tena, 03 de octubre de 2024, el Ing. Geovany Navarrete, DIRECTOR DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, me solicitó realizar el trámite lo más urgente para el levantamiento de la suspensión y de los trabajos a realizarse.

Con Memorando Nro. GADMT-A-2024-2556-MEMO, de fecha Tena, 03 de octubre de 2024, el Sr. Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño, ALCALDE DEL CANTÓN TENA, adjunto el Oficio Nro. MTOP-DDN-24-271-OF, Autorización de Uso del Derecho de Vía en la RVE-46, al Ing. Geovany Navarrete, DIRECTOR DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, para que se realicen las acciones de coordinación con el Ministerio.

Con Oficio Nro. MTOP -DDN-24-271-OF, de fecha Tena, 01 de octubre de 2024, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTOP) autorizó el Uso del Derecho de Vía en la RVE-436.

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N° 010-2024-GG-MH-ETEP, de fecha Tena, 25 de septiembre de 2024.

Con Oficio Nro. GADMT-UOAP-2024-0012-M, de fecha Tena, 02 de septiembre de 2024, adjunte al Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. – Contratista, el Acta de Reunión del rubro 8 Suministro e instalación de medidor ½" R315 volumétrico- Registro cobre vidrio.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0404-M, de fecha Tena, 30 de agosto de 2024, la Ing. Gabriela Moya, COORDINADORA DE LA UNIDAD OPERATIVA DE AGUA POTABLE, me adjuntó el Acta de Reunión del rubro 8 Suministro e instalación de medidor ½" R315 volumétrico- Registro cobre vidrio.

ACTA DE REUNIÓN, de fecha Tena, 30 de agosto de 2024.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0392-M, de fecha Tena, 22 de agosto de 2024, adjunté, el INFORME TÉCNICO N° 20 GADMT DAPALC UOAP RE 2024, al Sr. Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño, ALCALDE DEL CANTÓN TENA, para la autorización del CONTRATO MODIFICATORIO DE LA OBRA.

INFORME TÉCNICO No. 20 GADMT DAPALC UOAP RE 2024, de fecha Tena, 22 de agosto de 2024.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0379-M, de fecha Tena, 15 de agosto de 2024, la Ing. Gabriela Moya, COORDINADORA DE LA UNIDAD OPERATIVA DE AGUA POTABLE, me adjuntó el INFORME No. 012 GADMT-DAPALC-UOAP-GM-2024.

INFORME No. 012 GADMT-DAPALC-UOAP-GM-2024, de fecha Tena, 15 de agosto de 2024.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0363-M, de fecha Tena, 12 de agosto de 2024, realicé la contestación al Oficio Nro. MTOP-DDN-24-211-OF y adjunté el INFORME TÉCNICO NO. 17 GADMT DAPALC UOAP RE 2024.

INFORME TÉCNICO NO. 17 GADMT DAPALC UOAP RE 2024, de fecha Tena, 12 de agosto de 2024.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0356-M, de fecha Tena, 06 de agosto de 2024, solicité a la Ing. Gabriela Moya, COORDINADORA DE LA UNIDAD OPERATIVA DE AGUA POTABLE, la revisión de la documentación técnica, INFORME DE FISCALIZACIÓN No.03 -FIS2-GADMT y se emita el Informe Técnico en calidad de Diseñadora del Proyecto.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0349-M, de fecha Tena, 02 de agosto de 2024, solicité a la Ing. Gabriela Moya, COORDINADORA DE LA UNIDAD OPERATIVA DE AGUA POTABLE, el Informe Técnico de la revisión de la ficha técnica del medidor de chorro múltiple preequipado.

Con Memorando Nro. GADMT-F-2024-0052-M, de fecha Tena, 30 de julio de 2024, el Fiscalizador Ing. Jaime Robalino me remitió el INFORME DE FISCALIZACIÓN No.03-FIS2-GADMT, de fecha Tena, 30 de julio de 2024 para el pago de la Planilla 3 de Avance de obra.

INFORME DE FISCALIZACIÓN No.03-FIS2-GADMT, de fecha Tena, 30 de julio de 2024.

Con Oficio No. EMPUDEPRO-SPI-2024-0046-O, de fecha Tena, 26 de julio de 2024, el Ing. Hugo Rodrigo Vilema Peña, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. - Contratista, solicitó la aprobación y autorización del rubro 8 Suministro e instalación de medidor ½" R315 volumétrico- Registro cobre vidrio.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0319-M, de fecha Tena, 22 de julio de 2024, solicité asistir a una reunión el día viernes 26 de julio de 2024, para tratar asuntos varios de la obra.

Con Memorando Nro. GADMT-DAPA-2024-0772-M, de fecha Tena, 18 de julio de 2024, el Ing. Geovany Navarrete, DIRECTOR DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, me solicitó de manera urgente se complete la información requerida por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTOP).

Con Memorando Nro. GADMT-A-2024-1760-MEMO, de fecha Tena, 18 de julio de 2024, el Sr. Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño, ALCALDE DEL CANTÓN TENA, dispuso al Ing. Geovany Navarrete, DIRECTOR DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, completar la información solicitada por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTOP) y comunicar a este despacho para el envío correspondiente.

Con Oficio Nro. MTOP -DDN-24-211-OF, de fecha Tena, 17 de julio de 2024, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas (MTOP) solicitó anexar información.

Con Oficio No. EMPUDEPRO-SPI-2024-0037-O, de fecha Tena, 04 de julio de 2024, el Ing. Eduardo Cevallos, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. - Contratista, solicitó la aprobación y autorización del rubro 8 Suministro e instalación de medidor ½" R315 volumétrico- Registro cobre vidrio.

Resolución Nro. GADMT-A-2024-0227-R, RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA DE AUTORIZACIÓN DE PRORROGA de fecha Tena, 12 de junio de 2024.

Con Memorando Nro. GADMT-UOAP-2024-0219-M, de fecha Tena, 11 de junio de 2024, adjunté, el INFORME TÉCNICO N° 12 GADMT DAPALC UOAP RE 2024, al Sr. Mgs. Jimmy Xavier Reyes Mariño, ALCALDE DEL CANTÓN TENA, para la autorización de la SUSPENSIÓN DE PLAZO DE LA OBRA.

INFORME TÉCNICO No. 12 GADMT DAPALC UOAP RE 2024, de fecha Tena, 11 de junio de 2024.

Con Oficio No. EMPUDEPRO-SPI-2024-0026-O, de fecha Tena, 06 de junio de 2024, el Ing. Eduardo Cevallos, SUBGERENTE DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA E INVERSIÓN DE EMPUDEPRO TENA EP. - Contratista, solicitó una prórroga de plazo hasta que la contratante entregue la complementación a los diseños definitivos de la obra.

Con Memorando Nro. GADMT-F-2024-0040-M, de fecha Tena, 29 de mayo de 2024, el Fiscalizador Ing. Jaime Robalino me remitió el nuevo INFORME DE FISCALIZACIÓN No.02-FIS2-GADMT, de fecha Tena, 28 de mayo de 2024, corregido los logotipos.

INFORME DE FISCALIZACIÓN NO. 02-FIS2-GADMT, de fecha Tena, 28 de mayo de 2024.

D. INFORME ECONOMICO

La obra de acuerdo al informe de fiscalización tiene un avance del 61.97%, el mismo que cumple con el cronograma valorado de trabajos reprogramado.

Mediante Memorando Nro. GADMT-F-2024-0066-M, de fecha Tena, 11 de diciembre de 2024, la Fiscalización procede con la aprobación de los documentos adjuntos y se emite el INFORME DE FISCALIZACIÓN No. 03-FIS2-GADMT, de fecha Tena, 27 de noviembre de 2024.

ESTADO ECONÓMICO DEL CONTRATO

PLANILLAS DE AVANCE DE OBRA

DESCRIPCION	VALOR	MULTA	DESCUENTO ANTICIPO	OTROS DESCUENTOS: CONTRATO MODIFICATORIO	VALOR A COBRAR
PLANILLA 3 DE AVANCE DE OBRA	81,236.00	0.00	40,618.00	7,446.00	33,172.00
TOTAL	81,236.00	0.00	40,618.00	7,446.00	33,172.00

PLANILLAS DE REAJUSTE DE PRECIOS

DESCRIPCION	VALOR PLANILLADO	VALOR DE REAJUSTE
PLANILLA 3 DE AVANCE DE OBRA.	81,236.00	331.72
TOTAL		331.72

ANÁLISIS DE PLAZO Y AVANCE DE OBRA

Fecha de suscripción:	05 de marzo de 2024
Fecha de anticipo:	27 de marzo de 2024
Plazo de ejecución:	120 días calendario
Fecha de inicio de obra:	02 de abril de 2024
Fecha de término de trabajos:	30 de julio de 2024
Fecha de Suspensión:	12 de junio de 2024
Días trabajados hasta suspensión:	11 días calendario
Días trabajados actual:	30 días calendario
Días trabajados acumulado:	90 días calendario
Días por ejecutar:	30 días calendario
Avance de la obra:	61.97%
Avance según cronograma:	62.57%

JUNIO 2024						
L	M	M	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Días trabajados
Días de suspensión

OCTUBRE 2024						
L	M	M	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

E. EVALUACION FINAL

Luego de la revisión de la Planilla 3 de Avance de Obra de la obra "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DE LAS COMUNIDADES ZANCUDO, GALAPAGOS, COLONIA BOLÍVAR, LA PUNTA DE AHUANO, PAKAICHICTA, CRISTAL, NUCANCHI ALLPA PARROQUIA AHUANO, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO", es procedente continuar con los trámites respectivos de acuerdo al contrato celebrado entre las partes. Por lo que se aprueba el Informe de la fiscalización, la Planilla N° 3 de Avance de Obra y se solicita el pago USD. 33,172.00, así como el pago de USD. 331.72 por concepto de Reajuste Provisional de la Planilla N° 3 de Avance de Obra.

Particular que comunico a Usted para los fines consiguientes.

Cordialmente:

Ing. Civil Roberto Erazo
ADMINISTRADOR DE CONTRATO